

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 22.01.2024 №81

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80513913,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120118:125) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120118:125**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 184 м <sup>2</sup> ± 12 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 226,95	2 336 237,24	Аналитический метод	0,10	—
2	459 228,02	2 336 237,20		0,10	
3	459 228,11	2 336 238,28		0,10	
4	459 232,10	2 336 237,92		0,10	
5	459 232,01	2 336 237,02		0,10	
6	459 245,14	2 336 236,29		0,10	
7	459 245,18	2 336 237,25		0,10	
8	459 249,18	2 336 237,05		0,10	
9	459 249,13	2 336 236,08		0,10	
10	459 259,76	2 336 235,53		0,10	
11	459 259,81	2 336 236,50		0,10	
12	459 263,81	2 336 236,31		0,10	
13	459 263,76	2 336 235,31		0,10	
14	459 274,32	2 336 234,69		0,10	
15	459 274,37	2 336 235,63		0,10	
16	459 278,36	2 336 235,44		0,10	
17	459 278,32	2 336 234,44		0,10	
18	459 288,85	2 336 233,83		0,10	
19	459 288,90	2 336 234,80		0,10	
20	459 292,89	2 336 234,60		0,10	
21	459 292,84	2 336 233,63		0,10	
22	459 306,13	2 336 233,02		0,10	
23	459 306,19	2 336 234,02		0,10	
24	459 310,18	2 336 233,78		0,10	
25	459 310,13	2 336 232,91		0,10	
26	459 326,47	2 336 232,30		0,10	
27	459 327,33	2 336 269,84		0,10	
28	459 329,51	2 336 319,40		0,10	
29	459 333,51	2 336 319,22		0,10	
30	459 331,33	2 336 269,70		0,10	
31	459 330,47	2 336 232,29		0,10	
32	459 332,90	2 336 232,22		0,10	
33	459 339,17	2 336 231,02		0,10	
34	459 339,17	2 336 231,83		0,10	
35	459 343,17	2 336 231,83		0,10	
36	459 343,17	2 336 230,69		0,10	
37	459 356,27	2 336 229,80		0,10	
38	459 356,27	2 336 230,64		0,10	
39	459 360,27	2 336 230,64		0,10	
40	459 360,27	2 336 229,53		0,10	
41	459 370,72	2 336 228,83		0,10	
42	459 370,72	2 336 229,67		0,10	
43	459 374,72	2 336 229,67		0,10	
44	459 374,72	2 336 228,59		0,10	
45	459 385,36	2 336 228,00		0,10	
46	459 385,36	2 336 228,86		0,10	
47	459 389,36	2 336 228,86		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>							
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>		
48	459 389,36	2 336 227,82	Аналитический метод	0,10	—		
49	459 400,12	2 336 227,48		0,10			
50	459 400,12	2 336 228,40		0,10			
51	459 404,12	2 336 228,40		0,10			
52	459 404,12	2 336 227,31		0,10			
53	459 416,92	2 336 226,59		0,10			
54	459 416,92	2 336 227,45		0,10			
55	459 420,92	2 336 227,45		0,10			
56	459 420,92	2 336 226,40		0,10			
57	459 421,97	2 336 226,36		0,10			
58	459 421,82	2 336 222,37		0,10			
59	459 370,72	2 336 224,69		0,10			
60	459 339,17	2 336 226,85		0,10			
61	459 332,43	2 336 228,23		0,10			
62	459 299,94	2 336 229,26		0,10			
63	459 226,81	2 336 233,24		0,10			
1	459 226,95	2 336 237,24		0,10			
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>							
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>		<b>4</b>		<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—		—		—	—



