

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2024 №81

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80513913,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120118:125) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120118:125

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 184 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

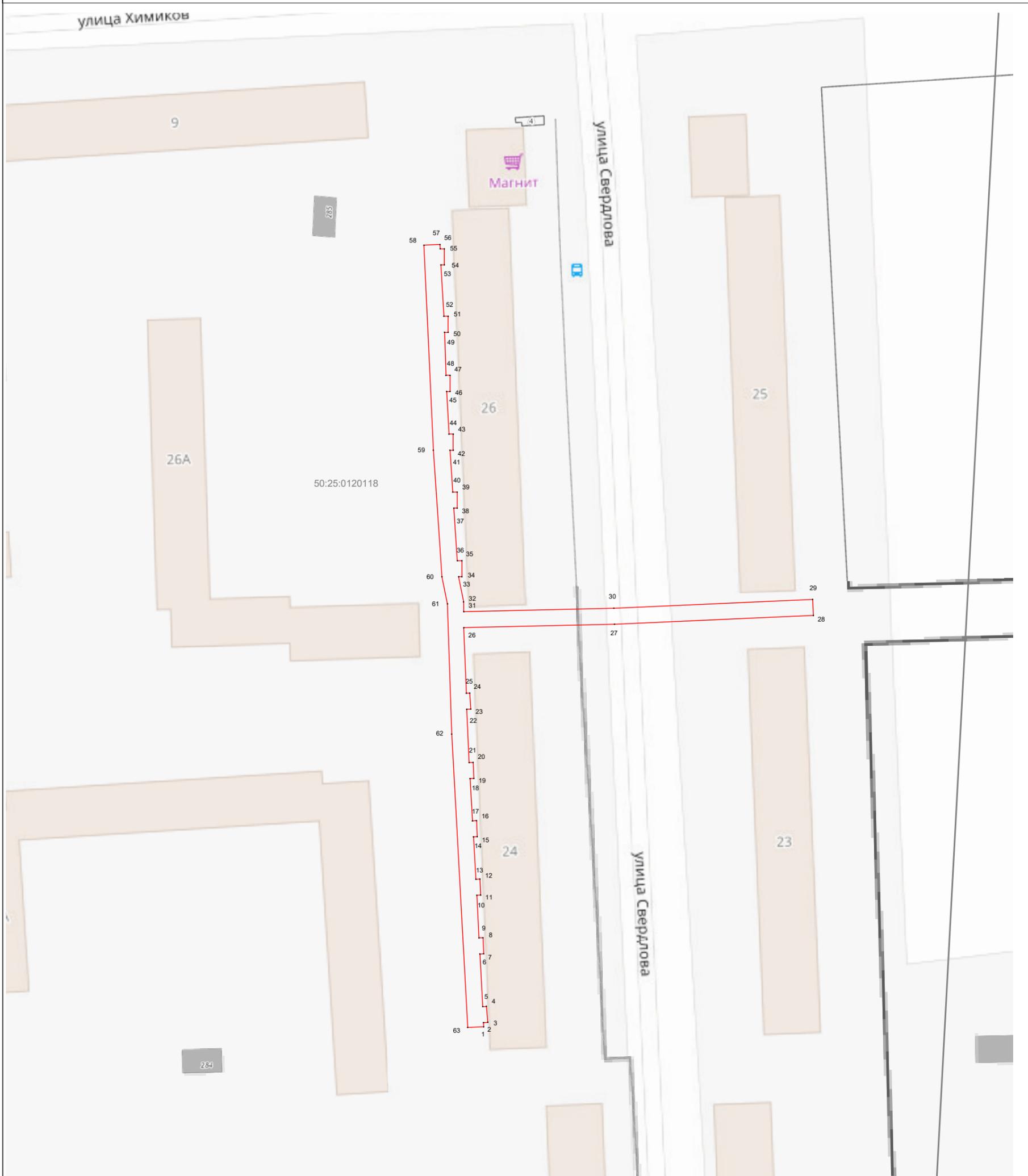
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 226,95	2 336 237,24	Аналитический метод	0,10	—
2	459 228,02	2 336 237,20		0,10	
3	459 228,11	2 336 238,28		0,10	
4	459 232,10	2 336 237,92		0,10	
5	459 232,01	2 336 237,02		0,10	
6	459 245,14	2 336 236,29		0,10	
7	459 245,18	2 336 237,25		0,10	
8	459 249,18	2 336 237,05		0,10	
9	459 249,13	2 336 236,08		0,10	
10	459 259,76	2 336 235,53		0,10	
11	459 259,81	2 336 236,50		0,10	
12	459 263,81	2 336 236,31		0,10	
13	459 263,76	2 336 235,31		0,10	
14	459 274,32	2 336 234,69		0,10	
15	459 274,37	2 336 235,63		0,10	
16	459 278,36	2 336 235,44		0,10	
17	459 278,32	2 336 234,44		0,10	
18	459 288,85	2 336 233,83		0,10	
19	459 288,90	2 336 234,80		0,10	
20	459 292,89	2 336 234,60		0,10	
21	459 292,84	2 336 233,63		0,10	
22	459 306,13	2 336 233,02		0,10	
23	459 306,19	2 336 234,02		0,10	
24	459 310,18	2 336 233,78		0,10	
25	459 310,13	2 336 232,91		0,10	
26	459 326,47	2 336 232,30		0,10	
27	459 327,33	2 336 269,84		0,10	
28	459 329,51	2 336 319,40		0,10	
29	459 333,51	2 336 319,22		0,10	
30	459 331,33	2 336 269,70		0,10	
31	459 330,47	2 336 232,29		0,10	
32	459 332,90	2 336 232,22		0,10	
33	459 339,17	2 336 231,02		0,10	
34	459 339,17	2 336 231,83		0,10	
35	459 343,17	2 336 231,83		0,10	
36	459 343,17	2 336 230,69		0,10	
37	459 356,27	2 336 229,80		0,10	
38	459 356,27	2 336 230,64		0,10	
39	459 360,27	2 336 230,64		0,10	
40	459 360,27	2 336 229,53		0,10	
41	459 370,72	2 336 228,83		0,10	
42	459 370,72	2 336 229,67		0,10	
43	459 374,72	2 336 229,67		0,10	
44	459 374,72	2 336 228,59		0,10	
45	459 385,36	2 336 228,00		0,10	
46	459 385,36	2 336 228,86		0,10	
47	459 389,36	2 336 228,86		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта							
1	2	3	4	5	6		
48	459 389,36	2 336 227,82	Аналитический метод	0,10	—		
49	459 400,12	2 336 227,48		0,10			
50	459 400,12	2 336 228,40		0,10			
51	459 404,12	2 336 228,40		0,10			
52	459 404,12	2 336 227,31		0,10			
53	459 416,92	2 336 226,59		0,10			
54	459 416,92	2 336 227,45		0,10			
55	459 420,92	2 336 227,45		0,10			
56	459 420,92	2 336 226,40		0,10			
57	459 421,97	2 336 226,36		0,10			
58	459 421,82	2 336 222,37		0,10			
59	459 370,72	2 336 224,69		0,10			
60	459 339,17	2 336 226,85		0,10			
61	459 332,43	2 336 228,23		0,10			
62	459 299,94	2 336 229,26		0,10			
63	459 226,81	2 336 233,24		0,10			
1	459 226,95	2 336 237,24		0,10			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3		4		5	6
—	—	—		—		—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

